



5-11 房地产开发施工与待售情况 (2018-2019年)

单位: 平方米

指 标	2018年	2019年	2019年比2018年 增长(%)
一、施工面积合计	34191837	36461067	6.6
1. 住宅	19046175	19221934	0.9
2. 办公楼	4857928	6367985	31.1
3. 商业营业用房	3677255	3857826	4.9
4. 其他	6610479	7013322	6.1
二、新开工面积合计	5982767	7125487	19.1
1. 住宅	2877054	3459304	20.2
2. 办公楼	1047777	1600394	52.7
3. 商业营业用房	703005	751175	6.9
4. 其他	1354931	1314614	-3.0
三、待售面积合计	1880474	2811516	49.5
按用途分			
1. 住宅	933874	1547677	65.7
2. 办公楼	216906	363822	67.7
3. 商业营业用房	392542	411334	4.8
4. 其他	337152	488683	44.9
按时间分			
1. 1年以下	466802	850103	82.1
2. 1-3年	1005819	1413413	40.5
3. 3年以上	407853	548000	34.4