



5-13 房地产开发竣工与销售情况 (2018-2019年)

指 标	单 位	2018年	2019年	2019年比2018年 增长 (%)
一、商品房竣工面积	平方米	2670636	3015744	12.9
1. 住宅	平方米	1891720	1701001	-10.1
2. 办公楼	平方米	147121	424091	188.3
3. 商业营业用房	平方米	186742	315393	68.9
4. 其他	平方米	445053	575259	29.3
二、商品房竣工价值	万元	1868574	1807643	-3.3
1. 住宅	万元	1357654	980070	-27.8
2. 办公楼	万元	86717	208169	140.1
3. 商业营业用房	万元	176875	267588	51.3
4. 其他	万元	247328	351816	42.2
三、商品房销售面积	平方米	3015758	4376130	45.1
按用途分				
1. 住宅	平方米	2207463	3867191	75.2
2. 办公楼	平方米	501442	330017	-34.2
3. 商业营业用房	平方米	186851	104612	-44.0
4. 其他	平方米	120002	74310	-38.1
按房源分				
1. 现房	平方米	494200	1035957	109.6
2. 期房	平方米	2521558	3340173	32.5