



5-14 分区房地产开发竣工与销售情况 (2019年)

| 指 标 | 单 位 | 香洲区 | 斗门区 | 金湾区 |
|------------------|------------|----------------|----------------|---------------|
| 一、商品房竣工面积 | 平方米 | 1779393 | 1044535 | 191816 |
| 1. 住宅 | 平方米 | 600298 | 950048 | 150655 |
| 2. 办公楼 | 平方米 | 416567 | 0 | 7524 |
| 3. 商业营业用房 | 平方米 | 269561 | 36616 | 9216 |
| 4. 其他 | 平方米 | 492967 | 57871 | 24421 |
| 二、商品房竣工价值 | 万元 | 1336067 | 409567 | 62009 |
| 1. 住宅 | 万元 | 558450 | 376350 | 45270 |
| 2. 办公楼 | 万元 | 204790 | 0 | 3379 |
| 3. 商业营业用房 | 万元 | 250946 | 12644 | 3998 |
| 4. 其他 | 万元 | 321881 | 20573 | 9362 |
| 三、商品房销售面积 | 平方米 | 2157682 | 1411197 | 807251 |
| 按用途分 | | | | |
| 1. 住宅 | 平方米 | 1678915 | 1396495 | 791781 |
| 2. 办公楼 | 平方米 | 329761 | 0 | 256 |
| 3. 商业营业用房 | 平方米 | 86126 | 6680 | 11806 |
| 4. 其他 | 平方米 | 62880 | 8022 | 3408 |
| 按房源分 | | | | |
| 1. 现房 | 平方米 | 560299 | 448730 | 26928 |
| 2. 期房 | 平方米 | 1597383 | 962467 | 780323 |