

拓宽村民致富门路 让农村美起来农民富起来

乡村振兴，产业兴旺是重点。在特色小镇的引领下，从化正努力谱写乡村产业这篇大文章，通过加快转变农业发展方式、充分激发农业发展内生动力、提升乡村人居环境，不断拓宽农民致富渠道，让农业更强、农村更美、农民更富。

利用生态资源优势创造村民增收机会

来到城郊街西和万花风情小镇，穿过牌坊，一片格桑花海映入眼帘。微风拂过，艳丽的格桑花与向日葵在风中摇曳多姿。

自地铁十四号线开通以来，这个由多个生态旅游景区串联起来的“花花”世界更是涌现了不少背包客。如今，西和村利用环境优美、生态宜居以及交通便利的优势，让农业、文化、旅游等产业在此交汇，蓬勃发展。

然而，在 20 多年前，西和村同样呈现很多偏僻乡村的普遍困境：交通闭塞，少人来往，外部资源无法进入；地广人稀，且为农业用地，村里的人多以作物种植为生。

伴随着改革开放进程，西和村以花为媒迎来了三次“蝶变”，从“万花园”项目建设到“美丽乡村”试点，再发展成为西和万花风情小镇，让当地村民的生活好起来。目前，西和村共吸引宝趣玫瑰世界、大丘园农庄、天适樱花悠乐园、正欣园艺等 30 多家企业落户，形成以各类小盆栽、兰花等为主的花卉种植产业和以樱花、玫瑰花、火龙果等为主题的休闲农业和乡村旅游景点，共吸收当地及周边 1500 多名村民就近就业。

企业的进驻，既为当地村民创造了就业机会，也为村民带来了土地流转收入。西和村村委干部戚锡平说，1996 年她嫁到西和村时，有电饭煲的家庭都很少见，现在空调、冰箱、洗衣机成了家家户户的标配，村里一半家庭有了小车，有的人家里还不止一辆。

昔日的连片农田变成眼前的鲜花和水果；过去村民背井离乡外出打工，如今变成了返乡创业的新农人。西和村正在做好花卉文章，向着实现一二三产业融合发展的道路迈进。

连接在花卉大桥的另一边，是有着更加优美自然环境的温泉镇。而位于温泉村的东南部，一条叫南平的山村藏于青山秀水间，这里绿荫葱翠、泉水层叠、古朴静谧，犹如世外桃源，是一个十分适合人们颐养身心的静修境地。

凤凰山下的南平村，拥有山、泉、林、溪、石 5 大丰富自然资源，这里一直保留着相对原始的自然风貌，具备旅游业发展的良好基础。基于地理环境因素，过去的南平村一直戴着“贫困村”的帽子。村民以种果为生，其中双壳槐枝更以品质优良被评为从化的“一村一品”。然而，由于地理位置偏远等各种因素叠加，优质荔枝销售不出去，挫伤了村民管理荔枝的积极性。随着大量的年轻人外出务工，后来村里只剩下一部分种果的老村民和小孩子，造成该村经济难以发展起来。

2016 年，在南平村“两委”的极力争取下，南平村被纳入我区第一批特色小镇建设名单，从此，这条客家山村迎来了发展的“春天”。2017 年，南平村村委会与广州珠江实业

集团有限公司签署“从化区南平特色小镇项目合作合同”，双方成立了广州珠江南平投资发展有限公司，正式开启村企合作建设特色小镇新模式。在民居外立面整饰、人居环境整治等推动下，南平村容村貌焕然一新，如今客似云来，成为从化旅游目的地的新“网红”。

作为南平村的主要产业支撑，南平荔枝产业也在特色小镇建设的推动下，找到了新的发展方向。2018年，我区推出“荔枝定制”模式，以南平村为试点，创新荔枝销售渠道，为村民带来更多收入。

“以前荔枝成熟季节，要从早忙到晚，还要担心荔枝能否及时卖出去。现在只要把荔枝管理好，等客人来采摘就行了，而且收入也更高！”南平村村民张叔前对“荔枝定制”模式大为赞赏。2018年，张叔前第一次采用“私人定制”的销售模式就尝到了甜头，他家里近60棵的荔枝被“定制”，借助这种方式销去将近6000斤的荔枝。

今年，南平荔枝同样迎来了丰收，该村通过荔枝带动引来了一批“粉丝”前来游玩，实现农民增收和生态旅游兴旺的双赢。南平村不再以单一的荔枝种植业为收入来源，而是逐渐向旅游业转营发展。

打开“生态之门”

以“设计”引领刷新从化显示度

穿过生态设计小镇入口的“生态之门”，笔直的柏油路面异常新净，沿途两旁枫树整齐划一，与远处层峦叠嶂的山景相映成趣……这条位于从化北部的普通乡村良口镇塘尾村，在经过创新设计修饰后，实现了生态与设计完美融合。

早在2018年9月以前，在塘尾村村民眼中，该村一座废置的农贸市场平淡无奇。可是谁也不曾想到，在三个月以后，这里会蝶变成一个高端大气的会议中心，并随之崛起一座绿色、创新的设计小镇，从此刷新从化在全球的显示度。

2018年，为迎接首届世界生态设计大会的到来，良口世界生态设计会址用了89天就建成一期工程，在建设过程中大量运用了低碳环保技术，全程丝毫未增加建设用地规模。通过规划盘活旧厂房、旧村落及良口塘尾扶贫综合农贸市场等存量物业和村集体留用地，生态设计小镇利用村企共建形式搭建生态产业化发展新平台。

第一届生态设计大会开幕前，来自各地的65家生态设计企业集体与良口生态设计小镇签约，正式入驻小镇。经过将近一年时间，2019年生态设计小镇已迎来76家入驻企业，其中集成电路与数字艺术产业项目已投产。

在第二届世界生态设计大会举办前夕，良口生态设计小镇提前谋划，进一步对人居环境提档升级。在去年6月开建的二期改造工程里，生态设计小镇重点对位于塘尾村、良平村水土流失严重的鸭洞河进行改造，通过生态设计技术实施生态修复，清理侵占河床的作物种植面积1700平方米：营造微地形形成海绵体，收集酸性雨水，中和碱性土壤，将雨洪管理、

水系统生态修复、在地绿植系统修复及滨水景观系统建设结合起来。历经半年的改造与修复，曾经淤塞的鸭洞河河道如今已被绿岸滩涂、观景平台、生态湿地和亲水步道取代。

现在的生态设计小镇鸭洞河，河道里一只巨大的水牛雕塑栩栩如生；河岸两边，格桑花争相绽放，随风摇曳；沿途还设有多个亲水平台，市民游客可以在这里郊游野炊，亲近大自然。

良口镇塘尾村党支部书记曾新颖认为，城市游客的到来不仅改变了乡村的环境，还为村里的孩子提供了过去没有的教育实践机会，打开了他们观察世界的大门。如今，不少村民不再外出打工，而是回到了家乡开展文旅方面的创业。

在中国工业设计协会副会长、浙江大学教授应放天看来，生态设计是一种生态优先、绿色发展的理念，让环境保护与经济发展同行，将产生变革性作用，重塑乡村的生产和生活方式。“以前，村民出行下雨一脚泥、风吹满面尘，哪里会想到现在过来开会、旅游的大巴车络绎不绝。”

如今，生态设计小镇所在的塘尾村从一个寂寂无闻的小山村变身为远近闻名的网红村。

2017年12月至今，已有10余万人次到访生态设计小镇，极大拉动了周边经济发展。

盘活闲置资源

打造高端民宿群为村民开辟增收新路径

搭乘一列“古老”的小火车，穿行在青山绿水中，闻着淡淡的稻香味儿，感受大自然之美。今年盛夏时节，良口镇米埗村正铺开了一幅“看得见山，望得见水，记得住乡愁”的诗意画卷，吸引了不少游人纷至沓来。

然而，以前的米埗村却是呈现出另一番景象：垃圾靠风刮、污水靠蒸发、室内现代化、室外脏乱差……2008年，由于征地搬迁，米埗村原有的18个经济社约3400人中，13个经济社约2200人及村的行政服务中心搬离原村，由此导致旧村在一段时期内出现管理和服务的真空，衍生出人居环境脏乱差、群众办事难、党组织软弱涣散等问题。

依托米埗村得天独厚的区位优势，2017年，米埗特色小镇建设项目正式启动，通过全面开展人居环境整治，认真落实“三清理、三拆除、三整治”，常态化开展“珍爱家园”、“小手拉大手”共建家园等活动，以领导挂点督导检查、村干部带头打扫卫生，带动全体村民进行常态化环境治理，不断提升村庄生态宜居水平。

环境得到改善，让米埗村发展优势进一步凸显。该村通过盘活“空心屋”资源，因地制宜打造突显岭南特色的高端精品民宿群。项目采取政府引导、“龙头企业+农民合作社+村民”的模式联合打造，建立村民与企业、集体利益共享机制，由公司向村民租用房子进行全面改造，作为特色民宿经营，同时又返聘村民参与经营活动，增加村民收入。

米社·莫上隐依傍于田野一旁，是米埗特色小镇精品民宿群首栋开业的民宿。简洁舒适的装修、精致的小庭院、与四周环境融为一体的绿化景观，都让这座民宿显得独特而吸引眼球。在二楼房间的阳台上，窗外的麦浪稻田、葱郁大山尽收眼底，空旷的环境让人感到无限放松。

自 2018 年元旦开业以来，米社·莫上隐的客房预订十分火爆，客人几乎要提前三四天才能预订得上。“我们平时接待的游客多数来自于珠三角地区，而随着马场的建成，更迎来了不少港澳游客”，米社·莫上隐有关负责人介绍，不少初次到访的游客大赞这里的田园风光，并且表达出希望能“长留于此”的心愿。

米社·莫上隐的成功经营，激发了村民自觉投入到民宿建设的热情，目前米埗村已成功流转盘活了 210 多间民房，并完成 170 多栋房屋的外立面整饰，建成米社·莫上隐、风铃渡、香樟树等 6 家高端民宿，共 52 间房，改造完成稻田乡村休闲茶吧、乡村青年创业中心、竹工艺创作工作室等，初步形成以米社·莫上隐为代表的精品民宿产业集群。

依托农村人居环境整治和党建引领双管齐下，米埗村发展如火如荼。如今，村民有了“租金收入+工资收入+合作社分红+经营性收入”等多个收入渠道，钱袋子日益鼓起来。

建强农业产业园

不断提升农业现代化水平

从化作为广州的农业农村大区，正在努力建设全省乃至全国乡村振兴示范区。近年来，从化立足当地自然资源和特色农业产业，把现代农业产业园建设作为实施乡村产业振兴的重要抓手，大力发展现代都市农业，不断提升农业现代化发展水平，为乡村振兴插上腾飞的翅膀。

2019 年至今，全区共申报创建 6 个省级现代农业产业园。其中，从化区花卉产业园、荔枝产业园、壹号蛋鸡产业园 3 个现代农业产业园于 2019 年被列入珠三角地区自筹资金建设省级现代农业产业园名单，目前正加快推进各项基础设施和生产设施建设。柑橘产业园、生猪产业园、粤港澳大湾区优质农产品供应链产业园今年申报创建省级现代农业产业园，现正开展项目论证、报批等工作，计划在 2021 年建成。

当前，花卉产业园、荔枝产业园、壹号蛋鸡产业园 3 个现代农业产业园建设已初现成效。据悉，从化已建成“新开花谷”现代花卉交易中心，“易批花”现代花卉电子交易平台正式上线运行，打造“九里花街”观光带，促进花卉产业融合发展。完成荔博园升级改造，建成荔枝研发科创中心和农产品展销中心，打造以荔枝文化为主题，集示范、展销、科研、教育、科普于一体的品牌示范园区。加大荔枝精深加工科技研发投入，延长荔枝加工产业链，在原有烘干、酿酒加工基础上，开发荔枝多酚、果糖浆、真空冻干等深加工产品，荔枝产业链进一步延伸，今年加工转化率将达到 35% 以上的全省领先水平。壹号蛋鸡产业园被列入粤港澳大湾区“菜篮子”生产基地，已建成 50 万羽全自动化智能化规模化养殖示范基地，采用全环控自动化管理，年产鲜鸡蛋 1 万吨。

眼下，全区一批现代农业项目正在加快推进建设。未来，从化将不断夯实乡村振兴产业基础，让乡村更好对接城市，让人民群众望得见山、看得见水、记得住乡愁，探索出一条产业引领致富的新路子。