

# 今年 8 月以来

## 我区集中整治大型商业综合体消防安全隐患

### 检查大型商业综合体 16 家（次） 开展消防教育培训 144 次

如今，现代大型商业综合体将购物、娱乐、餐饮等功能集于一身。但是，因其建筑面积大、储货量多、人员密集，使其在突发火灾事故中易造成较大的人员伤亡与财产损失。今年 8 月中旬以来，区消安委组织相关职能部门对我区大型商业综合体进行全面消防安全治理，集中整治火灾隐患，切实维护人民群众生命财产安全。

#### 排查隐患 严格落实主体责任

据悉，本次治理行动主要针对建筑面积 10000 平方米（含）以上的集购物、旅店、展览、餐饮、文娱、交通枢纽等两种或两种以上功能于一体的城市商业综合体（不包括住宅和写字楼部分的建筑面积），或总建筑面积 10000 平方米（含）以上的大型批发市场。目前，我区有四个大型商业综合体，分别是欣荣宏国际商贸城、新世纪广场、百德广场、智汇国际。从化消防大队对照上级方案要求，将整治内容细化为安全疏散设施、平面布置、内部装修、防火分隔、建筑消防设施、单位消防安全主体责任、消防安全宣传培训、灭火救援条件、消防队站建设共 9 大类 69 小项，对照内容挂表排查，列出火灾隐患清单，限时落实整改，有效消除火灾隐患。同时，以区消安委名义下发通知，针对检查发现的问题，定期提醒督促行业部门落实监管责任，确保火灾隐患整改有人管、有人改。

在整治行动开始前，从化消防大队首先约谈这四个大型商业综合体的消防安全责任人和消防安全管理人，并组织召开专项整治工作会议，开展大型商业综合体和大型批发市场火灾隐患集中排查工作。督促大型商业综合体、批发市场严格按照要求，认真开展消防安全自查自纠，委托有资质的建筑消防设施检测服务机构对建筑消防设施进行一次全面检测，并填报《商业综合体消防安全承诺书》。

#### 严格措施 彻底消除火灾隐患

据了解，在今年 8 月 24 日，从化消防大队联合区科工商信局、区住建局、区文广新局、区城管局、区市场和市场监管局以及区电力、燃气主管部门对整治范围内大型商业综合体、批发市场开展集中消防安全专项整治，对检查发现的安全隐患，分部门建立各个商业综合体

的台账、列出清单，逐项落实整改。

从化消防大队相关负责人告诉记者，检查行动发现的问题主要是消防通道堵塞、消防设施保养不到位、员工消防安全意识不强等。为此，由从化消防大队牵头，其他部门配合，对管辖范围内大型商业综合体和批发市场的火灾隐患的整改难易程度及危害后果进行分析研判，研究具体整改措施，督促其逐个制定整改计划和措施，逐个落实整改方案、责任。同时，成立检查组，对专项整治工作进行检查验收，对于验收不合格的一律重新进行整治，对于尚未完成整改的火灾隐患要紧盯不放，跟踪督办，确保火灾隐患彻底消除。

此外，为全面营造整治工作氛围，区消安委依托 LED 显示屏、电影院、楼宇电视等现代媒介，全天候高频次循环播放消防公益广告和季节性消防安全提示。在商业综合体内显著位置等地张贴宣传资料，对大型商业综合体内的商户、业主进行“面对面”宣传教育。11

月 6 日，我区在欣荣宏国际商贸城开展大型商业综合体灭火救援实战演练，切实提高了群众消防安全意识和自防自救能力。

据统计，今年 8 月中旬至 11 月底，我区检查大型商业综合体 16 家（次），发现整改隐患 32 处，提请市政府挂牌督办单位 1 家，开展消防教育培训 144 次，发放宣传教育资料 4 万多份，接受教育人数 1.2 万人。

从化消防大队相关负责人告诉记者，下一步，将结合今冬明春火灾防控工作要求，开展专项检查行动，发放防控工作公告，进一步强化单位消防安全主体责任落实，确保我区消防安全形势持续稳定。