

## 进入地铁时代 从化迎来发展新机遇

地铁，作为当代城市一种快捷的交通工具，体现了一座城市的发展程度，是促进地区经济发展的重要交通枢纽。地铁十四号线的开通，加速了广州市中心与北部山区的联系，带动从化的经济水平提升，充分发挥疏散广州市中心城区人口和保护从化北部生态环境资源的重要作用。

随着外联内畅交通网络的建成，从化将在四通八达的交通大枢纽推动下，着力推进乡村文旅、高端商务服务、生物制药、健康产业、现代农业等产业融合发展，加快融入广州国家重要中心城市发展格局，为粤港澳大湾区建设贡献力量。

### 重大项目：借助通车“东风”加快发展

地铁十四号线的通车，为从化打通了重要的一条外联通道。而从化大桥、从化大道、北星路“一桥两路”重点交通基础设施项目的建设，则为从化的内畅疏通“血脉”。

作为“一桥两路”中的“一桥”从化大桥，已于9月25日建成通车，解决城区交通拥堵状况，推动河东片区和城北片区发展。“两路”中的从化大道（一期）和北星路工程正有序推进。其中，从化大道（一期）为城市主干道，一期工程南起S355线，北至环城北路。

目前正在进行下穿北星路和下穿S355隧道土方开挖、底板、压重层、侧墙结构施工和电缆施工，下穿环城北路隧道场地平整及导墙施工。现已完成总工程量的40%，计划2019年底基本完成。北星路为城市次干道，东起河滨北路，西至旺城大道。目前正在进行区法院段水稳层施工，大庙桥段箱涵施工、裕福酒家段雨污水管道施工等工作。现已完成总工程量的50%，计划2019年通车。

地铁十四号线的“太平站”位于广州大学华软软件学院一侧，距离高新技术产业园工业大道出入口仅500米。“地铁十四号线的开通，将会大大地增加园区的人流和客流，特别对园区内企业人才的引进，以及商业发展环境，起到积极的推动作用，未来将真正形成二三产业融合发展格局，成为价值创新园区。”高新技术产业园有关负责人说。据介绍，为了迎接园区地铁时代的到来，区国规局协同园区管委会，重新修订了地铁沿线控制性详细规划，与此同时，加快园区环境改造，提升园区综合环境，路灯、绿化、弱电下沉等配套设施改造同步推进。今年以来，来园区考察和投资置业的客商显著增加，园区已具备“优商选资”的条件，成功引入一批智能装备、电子商务等高新技术项目，以生产性服务业为主的总部经济企业得到壮大和发展，园区投资环境和综合竞争力显著提升。

不止是高新技术产业园，作为从化的另一个园区明珠工业园同样启动了环境综合提升项目，围绕推进扶贫产业园、基础设施建设、提升园区整体环境、完善园区配套设施四大主题，加快基础配套设施与平台建设，使园区环境焕然一新。随着招商引资力度的不断加大，2017

年至今，明珠工业园落地项目共 20 个，其中，苏宁易购项目即将挂牌，澳捷、立白、妈妈壹选等 10 个项目已取得施工许可证。今年在建项目共 14 个，其中包括万墩仓储项目、华南橡胶轮胎配送中心等。此外，医药综合创制平台推进顺利，广东莱恩医药研究院、广东省中医科学院从化项目等项目已进驻，园区未来发展值得期待。

8 月 28 日，香港赛马会从化马场正式启用；12 月 14 日至 15 日，首届世界生态设计大会在从化生态设计小镇举行，生态设计小镇成为世界生态设计大会永久会址。一个个重大项目的落户，让从化逐渐走出家门，走向世界。借助地铁十四号线开通的“东风”，立足粤港澳大湾区建设和“一带一路”建设，从化将加快提升对国内外高端要素的集聚和配置能力，加快建设国际会议会展、生态工业设计、马业马术经济、跨境电商和新药综合创制平台等对外开放平台，加快融入广州国家重要中心城市发展格局。

### 特色小镇：“搭乘”地铁走上发展快车道

这边，莲麻小镇酒香四溢，田园风光与酒产业、豆腐作坊等融为一体；那边，南平静修古朴的房屋、流淌的凤溪和极具特色的民宿，浓郁地方风情让人流连忘返；在刚刚过去的首届世界生态设计大会在生态设计小镇圆满举办，2 个月的时间，一个农贸市场在经过生态设计修饰和组合后，华丽转身成为面向世界的生态设计小镇；走进西和万花风情小镇，所到之处，成片成片的花海，美不胜收；作为天然接驳流溪河水上绿道和陆上绿道的米埗小镇，旖旎的自然风光引来不少游人；西塘童话小镇从“贫困村”蝶变为“童话小镇”……作为广州农业农村大区，从化风光旖旎，生态旅游资源富集。“广州后花园”“中国文化生态旅游示范地”“中国最佳旅游度假胜地”等美誉的背后凸显了从化得天独厚的优势。

进入新时代，“乡村振兴”被提到前所未有的高度。我区明确了把从化打造成为广东省乃至全国乡村振兴战略示范点的工作目标。特色小镇建设作为我区实施乡村振兴战略的重要抓手，面对特色小镇建设这条发展新路径，我区从 2015 年底提出特色小镇发展战略至今，我区坚持把特色小镇作为推进城乡融合发展的重要载体，按照“以点为基、串点成线、连线成片、聚片成面”的实施路径和网状空间布局，已建设和谋划了 19 个特色小镇。分别是：

第一批 10 个市级特色小镇：莲麻小镇、古田小镇、联溪（阿婆六）小镇、份田璞归小镇、南平静修小镇、西塘童话小镇、西和万花风情小镇、温泉财富小镇、米埗小镇、锦洞桃花小镇；第二批 9 个特色小镇：艾米稻香小镇、赛莱拉干细胞科技小镇、鲁班小镇、古驿道小镇、画田小镇、梅树小镇、生态设计小镇、溪头徒步小镇、香蜜山小镇。

19 个特色小镇分布在全区五镇三街，其中街口 1 个，城郊 2 个，江埔 2 个，太平 2 个，鳌头 1 个，温泉 3 个，良口 4 个，吕田 4 个，实现了特色小镇 8 个镇街全覆盖。众所周知，在广州，地铁是目前市民出行的重要方式，番禺、芳村等地已经凭借地铁的开通顺利打通交

通脉络。而在北部，从化地铁十四号线作为从化连接广州各区的交通枢纽，从嘉禾望岗到从化东风站快车单程旅行时间大约 38 分钟，交通便利程度关系到各地之间快速通勤、投资潜力等诸多方面，现在，地铁的开通大大拉近从化到广州市区的距离，无疑是为从化的特色小镇发展带来更多机会与活力。

“我们从化山清水秀、天蓝地绿，还有这么多的特色小镇。作为在地铁站的志愿者，届时我们也会向过往的乘客推介我们的特色小镇，让大家好好感受它们的魅力。”在刚刚过去的广州地铁十四号线志愿服务启动仪式上，志愿者邝银开如是说。此前大广高速通车、广州北部快线加快推进、从化大桥建成通车、“三横三纵”路网加快形成等重大利好的推动下，“来从化”已经成为了许多人的共识。现在，地铁十四号线的开通，形成广州“半小时通达”交通体系，缩短了人们的时空距离，再加上相关的服务引导，更是让大家离特色小镇更亲近。

我区特色小镇建设作为“绿水青山”与“金山银山”和谐共赢的体现，从化地铁十四号线的开通将会聚集产业、聚集人口，把交通区位优势转化为产业优势、经济优势，带动农民增收致富。地铁建设有力拉动了需求，带动了文化、旅游、农业观光等产业的发展，促进了一、二、三产业的深度融合，从而促进特色小镇发展走上快车道。

## 区域旅游：

### 有效串联沿线景区 提升旅游景点可达性

从赤草站至太平站，地铁十四号线列车沿着高架轨道，贯穿从化南部，与白云区接壤。置身车厢之内，乘客可透过车窗俯瞰一片山清水秀、屋舍俨然的美景，为百无聊赖的乘车时光增添更多乐趣。

有着得天独厚的优质生态环境，是从化大力发展旅游业的重要支撑。我区以世界珍稀苏打温泉闻名于世，境内山清水秀，风光旖旎，生态旅游资源富集。被誉为广州“母亲河”的流溪河贯穿从化全境，有 100 多个大小湖泊星罗棋布，180 多万亩青山叠翠，石门、流溪河两个国家级森林公园坐落其中，森林覆盖率达 68.9%，地表水和饮用水两个指标常年保持 100% 达标，空气质量优良天数常年位列广州各区第一，素有“中国温泉之都”“北回归线上的明珠”和“广州后花园”之美誉。

近年来，我区坚持将发挥生态环境优势和实施乡村振兴战略相结合，依托特色小镇建设和全域旅游发展，发展了米社、湖庐、菁木山舍等一批国内外知名的“网红民宿”，举办了国际山地马拉松赛、全国露营大会、全国民宿产业大会等一批业内外皆知的高端赛事论坛，逐步提升旅游知名度和影响力。

纵观地铁十四号线从化段各站点，每个点均毗邻着各具特色的旅游景点，可串联出一条条风格各异的旅游线路。如前往太平站，可到达北回归线标志塔、钱岗古村、广裕祠、古驿道，领略从化古村落、古建筑的魅力；东风站则邻近大丘庄园、宝趣玫瑰世界、天适樱花悠乐园等旅游景区，游客可在不同主题的主题公园欣赏到姹紫嫣红、千姿百态的花卉。

以往，外地游客到从化旅游，多数以私家车作为主要交通工具，而地铁相对于公交车、私家车、公共自行车等大众交通工具而言，具有运量大、污染小、能耗低、速度快、时间准、

运营长等天然优势，能够有效地缓解城市交通拥堵和应对旅游旺季旅游人流压力过大的问题，是改善城市形象和提高旅游服务的有效手段。地铁十四号线的开通，无疑提升了沿线旅游景区景点的可达性，大大缩短了市民出游的时间。同时，更加方便自助游游客旅游活动的开展，地铁迎合了自助游需求，实现了城市内部公共交通方式与地铁轨道交通的无缝对接，提高了旅游的意愿和效率。

地铁十四号线的开通，意味着广州市从此区区通地铁，各行政区之间的联系将因为轨道交通的连接而变得更加紧密。轨道交通因其快速、安全、便捷、舒适的特点，已成为市民出行的主要公共交通工具。纵横交错的地铁线路，彻底改变了生活节奏，加速了城市发展步伐，同时也影响了城市旅游的发展。地铁十四号线的开通将有效串联起沿线旅游景区景点，以其高速度、高效益改变了沿线旅游景区景点联动发展的战略格局，并调整了沿线的旅游区位态势，进一步影响城市的旅游空间结构，形成新的旅游走廊。