

大力推进电动自行车充电设施建设，番禺区召开物业管理联席会议

日前，番禺区召开 2022 年物业管理第二次联席会议，番禺区住房和城乡建设局、市规划和自然资源局番禺区分局、区市场监管局、区城市管理综合执法局等职能部门及各镇街相关负责人参加了会议。

番禺区住房和城乡建设局组织有关部门及各镇街参会人员到御院、金色城品苑 2 个住宅小区参观电动自行车集中充电设施建设项目，并邀请桥南街、沙湾街负责人分享了辖内住宅小区电动自行车充电设施建设工作经验。

会议通报了近期番禺区物业管理工作情况以及上一次联席会议研究事项的落实情况，对协调解决住宅小区电动自行车充电设施建设选址问题、加强住宅小区井盖设施维护管理工作等有关事项进行研讨。



番禺区住房和城乡建设局充分肯定了物业管理处在垃圾分类、城市体检、疫情防控等方面作出的贡献和取得的成效，并强调要坚持问题导向，从源头上加强管理，努力提升住宅小区居民的幸福感和安全感。

01

加强对物业服务企业的监督和考核，提升物业服务质量，发挥属地管理作用，积极化解物业纠纷和信访投诉问题。

02

加强排查和完善台账信息，督促装修人依法开展室内装修活动，及时制止和督导整改拆改承重墙等违法装修行为，加大执法力度，强力治理违规装修乱象。

03

大力推进电动自行车充电设施建设工作，加大宣传力度，坚持疏堵结合，先建集中充电点，再限制上楼充电，解决电动自行车违规充电和乱停放问题。

04

加快推进排水单元达标建设工作，严抓工程施工质量，消除内涝水浸和污水直排河涌等隐患问题。

05

推动平安有序小区建设工作，加强公共设施设备维护和树木绿化养护，为居民提供安全环境和良好生活秩序，坚决整治物业服务差、标准低等问题。

来源：番禺融媒
文字：何洋
图片：何洋
通讯员：陈印广