

加强出租屋安全管理！石壁街连开9场出租屋主培训会

为进一步加强出租屋综合治理，强化出租屋主源头管理，提高出租屋主安全责任意识，结合辖区实有人口摸排专项工作和“粤居码”推广应用的开展，从6月份开始，石壁街来穗部门联合石壁派出所、消防中队分批在辖区各村组织召开出租屋主安全警示教育培训会议。截至目前，共召开培训会议9场，合共490名出租屋主（二手房东）参会。



召开出租屋主安全警示教育培训会

会议通报了辖区出租屋在消防、燃气等方面存在的突出隐患情况，结合夏季消防安全形势，科普出租屋消防安全知识、防范措施、火灾事故处理及逃生自救技能等知识，加强房屋租赁保险服务宣传推广，避免涉出租屋矛盾纠纷，提高屋主抵抗意外风险的能力。会议播放出租屋电动自行车火灾教育宣传片，以事故、案例作为警示，让参会屋主、二手房东深刻认识电动自行车违规停放充电的危险性，切实提高屋主防范意识，明确屋主在主动申报承租人信息、排查整改安全隐患等方面的责任，加强出租屋室外充电设施建设的宣传动员，为屋主提供多家符合资质条件的安装公司的建设方案，让屋主了解各家公司充电设施的安全性能、收费标准等情况，加快推动电动自行车室外充电设施建设。

此外，推进石壁街实有人口摸排核查和“粤居码”推广应用工作，动员屋主摸清自有出租屋内实有人口底数，通过对“粤居码”系统应用进行详细讲解和操作培训，让屋主掌握“粤居码”系统的操作流程，并要求屋主积极引导租户及时申领使用“粤居码”。

来源：番禺融媒

文字：吴红颖

图片：吴红颖

通讯员：区婉滨